ANNEXE TECHNIQUE N° 7 AU CCTP

Maintenance des installations de détection incendie et de désenfumage

Lot 7 – Clinique « Le Ryonval » (Sainte-Catherine)

Appel d'offres ouvert

RECENSEMENT INDICATIF ET NON CONTRACTUEL. La liste des équipements ci-dessous est fournie à titre indicatif, à partir des derniers rapports de maintenance et des informations transmises par l'établissement. Elle n'est pas exhaustive et ne constitue pas un engagement de l'UGECAM Hauts-de-France sur la nature ou la quantité des équipements. Les candidats en prennent connaissance lors de la visite obligatoire des sites. Dans le mois suivant la notification du marché, le titulaire réalise sur chaque site un état des lieux contradictoire et l'inventaire complet des installations (article 8.2 du CCAP et article 5 du CCTP). Le prix forfaitaire couvre les installations existantes telles que constatées lors de la visite : l'inventaire ne donne lieu à aucun ajustement du forfait (article 8.2 du CCAP).

Clinique Le Ryonval (lot 7)

2 SSI de catégorie A CHUBB (bâtiments USAD 4/5 « Matisse » et USP 6/7 « Dali »), équipements de type 4 et 1 ECS Finsecur aux ateliers pharmacie

Famille	Recensement
Détection automatique	• 196 détecteurs de fumée • 1 détecteur de chaleur
Déclenchement manuel	49 déclencheurs manuels (bâtiment d'habitation et type 4)
Centrale de traitement	• 4 tableaux • 2 SDI CHUBB UTI.COM et 2 CMSI CHUBB CMSI.COM de 2017 (un SDI et un CMSI par bâtiment : USAD 4/5 « Matisse » et USP 6/7 « Dali ») • 5 équipements d'alarme de type 4 • 1 ECS Finsecur Kara8-UP aux ateliers pharmacie (1 détecteur, 1 déclencheur manuel, 1 diffuseur)
Alarme & évacuation	49 diffuseurs sonores
Mise en sécurité	• 23 portes coupe-feu • 27 trappes de désenfumage • 3 clapets coupe-feu • 3 moteurs de désenfumage • Déverrouillages d'issues de secours : quantité à relever
Autre	• Alimentations et batteries • Ateliers pharmacie : 1 batterie 12 V 7 Ah (2022)